

Propriété début XIXème

9MARLY-LE-ROI

1 695 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Située en centre village, grande maison de caractère de 1820 développant une surface habitable de 650m², éditée sur un terrain de 1623m². Les décors d'époque ont été conservés : parquets, cheminées, boiseries, verrière, lanterneau, horloge... permettant d'envisager un projet de rénovation intéressant. Parc arboré, sans vis à vis. Possibilités d'extension et d'implantation d'une piscine. Situé en centre village à proximité des écoles, commerces, restaurants...et à 600m de la gare pour la Défense, Saint Lazare. 15 km de Paris par l'A13.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 4491978
Ville : Marly-le-Roi
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix de vente : 1 695 000 €
Surface : 646 m²
Terrain : 1623 m²

Nb de pièces : 19



DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO²/m²/an)



LE BIEN EN PHOTOS









PROPRIÉTÉS
DE PRESTIGE

proprietes-de-prestige.com

29 rue de Bassano
75008 - PARIS
Tél. 01 53 53 67 13