

Château XVIIIème dans le Vexin Français

MAGNY-EN-VEXIN

2 950 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Dans la région de Magny en Vexin, château du XVIIIème siècle de 1800 m² habitables édifié sur un parc paysagé de 6 hectares. Une fois traversée la cour d'honneur, vous accédez au château par le hall d'entrée et son grand escalier. Au rez de chaussée, une salle à manger et un salon de 45m² chacun avec vue sur le parc et accès à une vaste terrasse de 1000m², une cuisine professionnelle. Au-dessus, à l'étage « noble » avec 4m de hauteur de plafond, une salle de réception de 250m², un office et un appartement indépendant. Dans les étages, 15 chambres avec douches à l'italienne et sanitaires. Un sous-sol avec cave à vin vient compléter la demeure principale. Parmi les bâtiments annexes, d'anciennes écuries accueillant au rez-de-chaussée un hall d'entrée, une salle de réception de 155m², une salle de réunion et à l'étage 8 chambres complémentaires avec salle de bain; une orangerie a également été aménagée. L'ensemble restauré en 2009 apporte une ambiance chaleureuse et confortable, convient autant pour une résidence privée que pour un lieu de réceptions et séminaires avec restauration et petite hôtellerie. Situé dans un hameau au calme, à 12 km de Magny en Vexin, 65 km de Paris, 85 km de Roissy CDG.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 4345463
Ville : Magny-en-Vexin
Transaction : Vente
Type de bien : Château
Prix de vente : 2 950 000 €
Surface : 1800 m²
Terrain : 60000 m²

Nb de pièces : 35
Chambre(s) : 25



DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)

Performance climatique (en Kg éq CO²/m²/an)



LE BIEN EN PHOTOS









PROPRIÉTÉS
DE PRESTIGE

proprietes-de-prestige.com

29 rue de Bassano
75008 - PARIS
Tél. 01 53 53 67 13