

Moulin du XVIIIème siècle

RAMBOUILLET

1 260 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Région de Rambouillet, moulin à eau du XVIIIème siècle et ses dépendances totalisant 800m² habitables. L'ensemble, entièrement rénové en 2007, comprend une maison principale composée d'une pièce à vivre de 100m², d'une cuisine attenante, de cinq chambres et quatre salles de bains. Les bâtiments annexes constituent des logements indépendants totalisant cinq chambres d'hôtes avec salles de bains, dans le prolongement desquels se situe le vieux moulin rénové et en état de fonctionnement. A proximité des bâtiments principaux aménagés autour d'un cour carrée, une ancienne gare a été réhabilitée en gîte de 90m². A l'opposé, en bordure de rivière, une salle de réception de 100m² en structure bois et toiture végétalisée a été édifiée pour recevoir des petits séminaires ou réceptions familiales. L'ensemble, sur un parc d'1,5 hectares, est situé au calme dans un écrin de verdure, à 4 km des commerces, 20 km de Rambouillet, 67 km de Paris par l'A11.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 4345530
Ville : Rambouillet
Transaction : Vente
Type de bien : Propriété
Prix de vente : 1 260 000 €
Surface : 800 m²

Nb de pièces : 20
Chambre(s) : 12



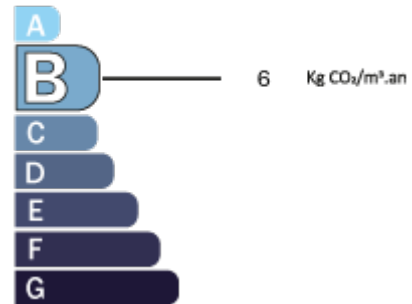
DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS











PROPRIÉTÉS
DE PRESTIGE

proprietes-de-prestige.com

29 rue de Bassano
75008 - PARIS
Tél. 01 53 53 67 13