

Propriété d'exception de 5 hectares

9 LES LOGES-EN-JOSAS

**10 500 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

A proximité de Versailles, propriété exceptionnelle de 5 hectares accueillant une prestigieuse villa de 500m<sup>2</sup> édifiée par Hubert de Givenchy. Villa de plain-pied très ensoleillée et lumineuse ouverte sur la piscine et un magnifique parc arboré. A l'intérieur, très beaux volumes comprenant un vaste salon avec cheminée, grande cuisine d'appoint, véranda, 5 belles chambres avec salle de bain... Court de tennis, maison de gardien avec potager, verger, orangerie.... Secteur résidentiel privilégié au calme et en pleine nature, bien qu'à seulement 15 km de Paris et 5 km de Versailles. Nombreux golfs à proximité. "Propriétés de Prestige", agence immobilière spécialisée dans la vente de biens de luxe et de caractère, vous propose des prestations de qualité dans le cadre de vos recherches de biens immobiliers : appartements de standing, hôtels particuliers, châteaux, manoirs, maisons de maître, villas d'architecte... Les consultants de l'agence vous apportent également l'expertise et le professionnalisme nécessaires à la réussite de vos projets immobiliers, tout en vous assurant un contact et une qualité de service privilégiés. Nous sommes attachés à une démarche qualitative tant au niveau des biens proposés, des supports de communication utilisés, que de la relation commerciale instaurée.

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 4345406  
Ville : Les Loges-en-Josas  
Transaction : Vente  
Type de bien : Propriété  
Prix de vente : 10 500 000 €  
Surface : 500 m<sup>2</sup>

Nb de pièces : 10  
Chambre(s) : 5



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m<sup>2</sup>/an)



Performance climatique (en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an)



## LE BIEN EN PHOTOS















PROPRIÉTÉS  
DE PRESTIGE

[proprietes-de-prestige.com](http://proprietes-de-prestige.com)

29 rue de Bassano  
75008 - PARIS  
Tél. 01 53 53 67 13